



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PISO PARA ACADEMIA AO LIVRE E COLOCAÇÃO DE GRADES

LOCAL: ESCOLA SADI FORTES - TENENTE PORTELA - RS

GENERALIDADES: O Memorial Descritivo e especificações foi elaborado com a finalidade de complementar os projetos e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a ser empregado na Escola Sadi Fortes– município de Tenente Portela – RS.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

A execução dos serviços obedecerá às normas e métodos da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

Havendo dúvida ou qualquer divergência na documentação do projeto, ou ainda alguma omissão ou incorreção deverá a empresa entrar em contato com o Engenheiro Civil fiscal da Prefeitura Municipal (55) 3551-3400.

No caso de haver a necessidade de substituir algum material especificado neste memorial, deverá ser precedido de consulta prévia e aceitação do departamento técnico através de documento por escrito.

Nenhuma concretagem da obra deverá ser realizada sem a comunicação prévia de no mínimo 24h ao engenheiro fiscal, devendo no ato da realização da mesma estar em todo o procedimento o engenheiro de execução responsável da referida obra.

O diário de obras deve ser mantido em tempo integral junto à obra, assinado pelo mestre de obras e engenheiro de execução, devendo ser entregue ao engenheiro fiscal antes das medições da obra.

Nenhum funcionário deverá trabalhar junto ao canteiro de obra sem ter vínculo empregatício.

ESPECIFICAÇÕES PARA SERVIÇOS

1- SERVIÇOS GERAIS

1.1 - SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1- Demolição de alvenaria em tijolo maciço: nos locais indicados em projeto, deverá ser realizada a demolição de alvenarias, para o piso ficar no nível do passeio público existente.

1.2 – FUNDAÇÕES / MURO DE NIVELAMENTO

1.2.1 - Escavação manual de valas de fundação: deverá ser executada a escavação manualmente das valas de fundação. O fundo destas valas deverá ser perfeitamente compactado com compactador. Ter o cuidado de não deixar detritos, raízes, no fundo da vala para evitar problemas de recalque de solo futuro. A vala deverá ter dimensões mínimas de 30 cm de largura e 30 cm de altura.

1.2.2 - Concreto Ciclópico FCK 15Mpa, com 30% de pedra de mão: sapatas corridas com dimensões mínimas de 40x40 cm. O fundo da vala deverá ser perfeitamente compactado antes da colocação do concreto ciclópico. O concreto ciclópico deverá ter resistência mínima de 15 Mpa. O concreto deverá ser posto na vala para então somente após isso inserir as pedras de mão sobre a



vala, as pedras não poderão ficar encostadas umas nas outras. Salienta-se que o concreto deverá ser vibrado.

1.2.3 - Nivelamento tijolo maciço: serão assentados na dimensão de um tijolo (20 cm), com uma argamassa mista, traço 1:2:8 (cim:cal:areia), com fiadas desencontradas na vertical e contínuas na horizontal tendo espessura aproximada de 1,0 +- 0,20cm.

1.2.4 - Vigas baldrame seção 20x30cm: as vigas baldrames deverão ser executadas na dimensão de 20x30cm, Fck 20Mpa com montagem, composta por 4 barras de 10,00MM de armadura. Para a armadura transversal deverá ser executado estribos de 5mm a cada 15cm.

1.2.5 – Aterro compactado manualmente: o aterro deverá ser compactado em camadas de no máximo 20 cm, mecanicamente ou manualmente.

Obs: No dia da concretagem o engenheiro de execução deve estar presente na obra, as notas fiscais dos caminhões de concreto devem ser apresentadas para o engenheiro de fiscalização juntamente com o lacre do caminhão.

1.3 – PISO EM CONCRETO

1.3.1 Piso em concreto usinado 20mpa – semi polido: Após espalhar o lastro de brita de 4 cm, com brita graduada nº 2, deverá ser realizado taqueamento sendo utilizado um prego sobre os tacos para posteriormente não ficar aparente o taco no piso. A espessura do piso de concreto deverá ser de 7cm, devendo ser utilizado CONCRETO USINADO com resistência de 20MPA. Antes do lançamento do concreto, deverá ser espalhada a malha de aço soldada CA-60, com fio de 4,2mm e espaçamento de 15x15cm. A malha deverá ser posicionada 2cm acima da brita.

Durante o lançamento do concreto deve-se utilizar vibradores de imersão para garantir que o mesmo ocupe todos os espaços.

1.3.2 – Pintura acrílica em piso cimentado duas demãos: o piso executado receberá duas demãos de tinta acrílica premium. Tinta de boa qualidade, Premium, lavável e não descamável.

1.4 – REVESTIMENTO E PINTURA

1.4.1 - Chapisco aplicado em alvenaria e concreto (externo): Todas as alvenarias deverão ser chapiscadas antes da execução do emboço. Deverá ser adotada para o chapisco argamassa de cimento e areia traço 1:3. O chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias, de **maneira que cubra todas as superfícies.**

1.4.2 - Emboço/massa única, aplicado manualmente em paredes internas e externas: Deve-se aplicar emboço a parte do muro, espessura 1,5 cm, traço 1:2:8 (cim:cal:areia média).

1.4.3 e 1.4.4 - Aplicação manual de fundo selador acrílico e Pintura látex acrílica sobre o emboço: todas as paredes internamente e externamente (exceto nos locais de aplicação de cerâmica) receberão três demãos de tinta acrílica premium, sobre uma demão de fundo preparador de paredes (cor branca). Tinta de boa qualidade, Premium, lavável e não descamável.

OBS 1: após ser aplicado o selador deverá ser solicitado ao setor de engenharia a fiscalização da obra. Caso não seja realizado este procedimento a empreiteira fica sujeita a retrabalho do serviço sem direito a aditivos.

OBS 2: após cada aplicação das demãos de tinta, deverá ser solicitado ao setor de engenharia a fiscalização da obra. Caso não seja realizado este procedimento a empreiteira fica sujeita a retrabalho do serviço sem direito a aditivos.

1.5 GRADES EXTERNAS COM PORTÃO DE CORRER

A grade externa deverá ser feita com tubos na dimensão 3x3 cm com espessuras de 1,06mm e 1,20mm e os pilares de 8x8cm, com espessura de 2mm. Espaçamento e dimensões estão detalhadas no projeto. A estrutura deverá ser chumbada no muro já existente.



Toda a estrutura deverá receber demão de tinta tipo zarcão, com função anti-corrosiva, para após receber pintura com tinta acrílica para superfícies metálicas.

O portão deverá ser de correr, com sistema adequado para fechamento do mesmo.

OBS.: a obra deverá ser entregue limpa, isenta de entulhos de construção, inclusive a parte externa da obra. A parte interna deve ser entregue pronta para ser utilizada.

A empreiteira deverá manter junto ao canteiro de obras o diário de obras, devendo fazer seu preenchimento diariamente, o engenheiro de execução deverá assinar o diário juntamente com o mestre de obras e proprietário da empreiteira.

Nenhum funcionário deverá ser mantido em canteiro de obras sem vínculo empregatício, podendo em qualquer tempo o engenheiro fiscal solicitar cópia das carteiras de trabalho ou contratos.

Todos os funcionários deverão estar usando EPI's.

QUALQUER DIVERGÊNCIA QUE HOVER ENTRE O PROJETO E NO LOCAL DA OBRA, DEVERÁ SER COMUNICADO O RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO/FISCALIZAÇÃO, PARA PODER SE DIRIMIR AS DÚVIDAS ORIUNDAS NA EXECUÇÃO.

Tenente Portela, setembro de 2020.

Eliandro Tiecker
Eng° Civil – CREA RS 180283

Clairton Carboni
Prefeito Municipal